

日本ハウズインググループへの参画に関するお知らせ

晴耕雨耕株式会社（本社：兵庫県尼崎市、代表取締役社長：東良 隆）は、2026年7月1日付で当社株式が日本ハウズイング株式会社（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：奥田 実）へ譲渡されたことに伴い、同社グループの一員となりましたので、お知らせいたします

1. 株式取得の背景および目的

当社は1983年の創業以来、阪神エリアを中心に分譲マンション管理事業および賃貸管理事業を展開し、地域に密着したサービスの提供に努めてまいりました。

一方で、管理業界を取り巻く環境は、人材確保の難化、建物の高経年化への対応、お客様ニーズの多様化・高度化など、大きく変化しております。このような環境変化に的確に対応し、今後も持続的な成長を実現していくためには、より強固な経営基盤と高度なノウハウの活用が必要であると判断いたしました。

このたび、国内トップクラスの管理戸数を誇る日本ハウズイング株式会社のグループ会社となることで、同社の全国規模のネットワーク、豊富な管理実績、技術力および人材育成力と、当社の強みである地域密着型サービスを融合し、お客様への提供価値を一層高めることを目的として、本件株式譲渡を実施いたしました。

2. 日本ハウズイングの概要

- 商号：日本ハウズイング株式会社
- 所在地：東京都新宿区
- 創業：1958年12月
- 資本金：3億100万円
- 代表者：代表取締役社長 奥田 実
- 事業内容：マンション管理事業、ビル管理事業、不動産管理業、営繕工事業
- 管理物件：分譲マンション/10,923棟（517,990戸）、賃貸マンション/1,378棟（2026年3月現在）

3. 今後の取り組みについて

本件後も、当社はこれまでと変わらず阪神エリアにおける事業運営を継続し地域に根ざしたサービスの提供に努めてまいります。また、日本ハウズインググループの経営資源を活用し次の取り組みを推進してまいります。

- 管理品質のさらなる向上
- 技術力および対応力の強化
- 人材育成体制の充実
- 管理受託事業の拡大

これらを通じて、より高品質かつ安定したサービスの提供を実現してまいります。

本件により当社の経営基盤はさらに強化されますが、これまで築いてまいりましたお客様およびお取引先様との信頼関係やサービス提供体制に変更はございません。

今後は日本ハウズインググループの一員として、これまで以上に付加価値の高いサービスを提供し、皆様のご期待にお応えできるよう努めてまいります。

引き続きご支援、ご愛顧を賜りますよう、何卒よろしくお願い申し上げます。

<本件に関するお問い合わせ先>
晴耕雨耕株式会社 経理財務課 津田
TEL：06-6437-8911